

2025 年 10 月 10 日

住宅型有料老人ホーム

カーサ花みずき

〈建物施設・設備概要〉

① 介護居室個室数

36 室

② 個室面積

全居室面積 1085.018 m² 平均面積 30.14 m²

各個室面積 25.41 m²～63.54 m²

③ 用途地域・防火制限

準工業地域、準防火地域

④ 建築構造

鉄筋コンクリート造、バリアフリー構造、地上 7 階建

⑤ 敷地面積(併設シニアハウス花みずき含む・借地駐車場を除く)

656.98 m²(198.73 坪)

⑥ 建築面積

419.23 m²(126.81 坪)

⑦ 延床面積(併設シニアハウス花みずき含む)

2185.24 m²(661.03 坪)

1 階 375.02 m²、2 階 370.44 m²、3 階 298.50 m²、

4 階～7 階 283.16 m²×4、RF 階 8.64 m²

⑧ 最高の高さ

軒高 23.10m、最高高さ 24.85m、P H 高 28.20m

⑨ 共用設備

全館バリアフリー、大浴場 2 ヶ所、食堂、多目的室、1 階ロビー、2 階サロン、
車椅子対応トイレ 2 階男女各 1 ヶ所、一般トイレ 1 階 1 ヶ所、大駐車場(借地)、
エレベーター、倉庫、厨房、屋外避難階段(1 階～7 階)、屋上庭園、
屋外避難用滑り台型階段(1 階～7 階)、カラオケ設備完備、テレビ施設(1 階・2 階)、
共用部エアコン、全館自動火災報知設備、緊急通報装置(コール設備)、
照明器具、全自動洗濯機、乾燥機設置、浴場更衣室床暖房など。

⑩ 各居室設備

全個室車椅子対応トイレ、全個室エアコン完備、全室ミニキッチン、
個室浴室完備 7 階 4 室、洗面台、各室バルコニー、照明器具、電話回線、
洗面内臓給湯温水器、物入れ、カウンター、クローゼット、テレビ回線、
緊急通報装置(コール設備)(2 ヶ所)、カーテンなど